



Adresát:	Sibre s.r.o. Ing. Radek Krýza Révová 3242/3 100 00 Praha 10
Vaše č. j.:	
Naše č. j.	TSK/11801/23/1109/Tv
Vyřizuje/tel.:	Jiří Tvarůžek / 775 167 685
Dne:	10.05.2023

Praha 6, Břevnov, Šultysova, Dvořeckého, parc. č. 1513, 3709/1, 3716 a další, „Zateplení bytového domu Šultysova 905/26 a rekonstrukce oplocení, Praha 6 - Břevnov“, (investor Městská část Praha 6), DSP.

Projednali jsme dokumentaci pro stavební řízení následujících stavebních objektů:

SO.01 – Sanace stávajícího objektu
SO.02 – Zateplení stávajícího objektu
SO.03 – Oplocení

a vydáváme toto **technické stanovisko**:

Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) sdělujeme následující:

- umístění přesahů objektu (zateplení) nad přilehlými chodníky komunikací Šultysova a Dvořeckého, na pozemcích parc. č. 3709/1 a 3716 k.,ú. Břevnov ve vlastnictví HMP (ve správě TSK), požadujeme majetko-právně dořešit přímo s EVM MHMP,
- trasu staveništní dopravy požadujeme projednat a odsouhlasit přímo s oddělením 1320 TSK (pracoviště Bubenečská 309/15, 160 00 Praha 6) min. 60 dní před zahájením stavby,
- v případě poškozování a znečišťování přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění sjízdnosti a schůdnosti,
- **v případě provádění stavebních prací v komunikacích (sanace suterénních zdí a stavba oplocení) a při případných zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržet „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.**

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému paní Dana Techlová, číslo telefonu: 257 015 772.

Z hlediska oddělení správy zeleně (oddělení 1326) sdělujeme následující:

- přilehlé pásy komunikační zeleně, případně dotčené při realizaci stavby, požadujeme po dokončení prací ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště, protokolární převzetí do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu,



v bezpevném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031- Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Ing. Jan Machovec, číslo telefonu: 722 979 938, e-mail: jan.machovec@tsk-praha.cz

Z hlediska oddělení správy ZPS (oddělení 3346) sdělujeme následující:

- realizace stavby může zasahovat do úseku číslo P6–1618 zón placeného stání (ZPS),
- požadujeme proto od investora dodání veškerých případných rozhodnutí silničního správního úřadu, která budou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech stavebních záborů,
- po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré případně poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme oddělení 3346 TSK (kontakt: zps@tsk-praha.cz).

Veškeré bližší informace a případné konzultace k problematice parkovacích zón Ing. Václav Šebek, číslo telefonu: 702 086 153, e-mail: zps@tsk-praha.cz.

– v případě zásahů do komunikací požadujeme před termínem kolaudace předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK na e-mailovou adresu: dsps.5300@tsk-praha.cz (geodetické zaměření + realizační dokumentace, bližší informace paní Pavla Kořátková, číslo telefonu: 607 049 363). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx a od 10/2023 i ve výměnném formátu DTM) a označeny číslem akce 2023-1025-00950, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,

– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP**, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.

Ing. Viktor Šuma
předseda svodné komise

v. z. Iva Meidlová

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/11801/23/1110/Kr k akci č. 2023-1025-00950

Kopie: 1110, 1216, 1320, 1326, 3252, 3346, 1109/SK - ev.č. E490/2023,
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelá a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Informace o změně v podávání žádostí do Svodné komise

účinnost: od 1. 1. 2023

Vážení investoři, obstaravatelé IČ a ostatní žadatelé o stanovisko Svodné komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“),

vzhledem k optimalizaci jednotlivých činností a snaze o zefektivnění celého procesu, s ohledem na zrychlení možnosti vzájemné komunikace a ve vazbě na transparentní průběh řízení s účinností od 1. 1. 2023 přijímáme žádosti o stanoviska Svodné komise POUZE ELEKTRONICKY.

Jednotlivé žádosti o technická stanoviska Svodné komise TSK ke studiím a projektovým dokumentacím pro demolice, územní souhlas, územní rozhodnutí, stavební povolení nebo společné řízení přijímáme prostřednictvím elektronického podání na adrese „Vítejte na portálu Svodné Komise - TSK Praha“ - <https://apps.tsk-praha.cz/svodna-komise> nebo na webových stránkách TSK: <https://www.tsk-praha.cz/> - „Jak si zařídit“ – „Svodná komise, stanoviska/souhlasy“ – „1.Elektronicky prostřednictvím formuláře – zde“.

Po vyplnění VŠECH základních údajů nahrajte postupně jednotlivé přílohy projektové dokumentace s jejich názvem v identické struktuře jako u tištěné formy PD.

Děkujeme za spolupráci.

Tým Svodné komise TSK